

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул. Мира д. 14

Год ввода в эксплуатацию-1952, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 40,7 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 503,2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020 г. по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-190240.34	94948.14	84854.22	0	10093.92

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
119249.38	119249.38	0	125.59	82798.36	73717.28	9081.08	-153789.32

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	11836.8
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2164.92
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	16950.81
4	Уборка мест общего пользования, руб.	7816.25
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5032.8
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	2755.37
7	Расходы по управлению МКД, руб.	17066.41
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	10093.92
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	6608
	установка почтовых ящиков	6608
10	прочее в т.ч.:	2473.08
	дезинфицирующие средства	73.08
	техническое обследование вентиляционных каналов	2400

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев